

OVEREENKOMST TUSSEN ADVOCaat EN NIET - PRIVATE CLIËNT

Tussen:

Sarah De Brackeleer, advocaat
Buizegemlei 158
2650 Edegem
BTW BE0818.524.404

hierna te noemen de advocaat (of het advocatenkantoor)

en

.....
.....
.....

hierna te noemen de cliënt(en)¹

Wordt het volgende overeengekomen:

1. Voorwerp van de dienstverlening en taak van de advocaat

.....
.....
.....

2. Informatie en verwerking van persoonsgegevens

De advocaat informeert de cliënt stipt over de uitvoering van zijn opdracht en over het verloop van de behandeling van de zaak.

De cliënt geeft stipt en gedurende de gehele duur van de opdracht, desgevallend op verzoek van de advocaat, alle nuttige informatie aan de advocaat.

De cliënt staat in voor de juistheid en betrouwbaarheid van de door hem verstrekte informatie.

¹ Om te voldoen aan de witwaswetgeving neemt de advocaat in voorkomend geval een uittreksel uit de KBO.

De advocaat kan niet verantwoordelijk gehouden worden voor al dan niet opzettelijk door de cliënt achtergehouden informatie of door de cliënt foutief verstrekte informatie.

De cliënt geeft de uitdrukkelijke toestemming aan de advocaat om deze informatie te verwerken voor een of meer welbepaalde doeleinden zoals omschreven in het voorwerp van de dienstverlening en de taak van de advocaat onder punt 1.

De advocaat behoudt daarnaast het recht om deze informatie te verwerken met het oog op zijn gerechtvaardigde belangen of deze van derden, de uitoefening van het fundamenteel recht op vrijheid van meningsuiting of informatie en/of de instelling, uitoefening of onderbouwing van een rechtsvordering.

Hierbij is het mogelijk dat de advocaat informatie dient te verwerken van de zaakvoerder(s), medewerker(s), aangestelden of andere van de cliënt. Het betreft onder meer de persoonsgegevens, gegevens betreffende strafrechtelijke veroordelingen en strafbare feiten en de bijzondere categorieën van persoonsgegevens die hierin begrepen zouden zijn.

Omtrent deze gegevens wordt er gehandeld conform het privacy beleid hetwelk kan geconsulteerd worden op de website www.sarahdebraekeleer.be en op eerste verzoek van de cliënt (of betrokken zaakvoerder, medewerker, aangestelde,...) door de advocaat zal verstrekt worden.

3. Beroep op derden

- 3.1. Buiten de gebruikelijke taken die in het advocatenkantoor worden vervuld, gaat de cliënt akkoord dat de advocaat, onder de verantwoordelijkheid van deze laatste, voor specifieke opdrachten een beroep kan doen op andere advocaten voor de uitvoering van zijn opdracht.
- 3.2. Indien het voor de uitvoering van de opdracht noodzakelijk is dat een beroep wordt gedaan op een gerechtsdeurwaarder of een vertaler, laat de cliënt de keuze daarvan aan de advocaat.
- 3.3. De advocaat doet slechts met uitdrukkelijke instemming van de cliënt een beroep op andere derden, zoals notarissen, deskundigen of accountants, gekozen in overleg met de cliënt.

4. Kosten en ereloon

- 4.1. De staat van kosten en ereloon van een advocaat kan drie elementen bevatten: de kosten van de advocaat, de gerechtskosten, de uitgaven en het ereloon.
- 4.2. De kosten van de advocaat worden als volgt berekend:
 - Opening en afsluiten dossier
Forfaitair 50 EUR
 - Kantoorkosten (briefwisseling (brieven, e-mails, faxen), telefonie, verplaatsingskosten, kopie,...)
Forfait van 20% op het ereloon
 - Kosten opzoeking rijksregister, beslagberichten, aangetekende zendingen, ...
Werkelijke kostprijs
 - Uitzonderlijke kosten zoals kopie (bouw)plan, kleurenfoto's, verzending via courierdienst, ...
Werkelijke kostprijs

De hierboven vermelde kosten zijn exclusief 21% btw.

4.3. De gerechtskosten en de uitgaven zijn de kosten die de advocaat heeft moeten voorschieten aan derden, zoals de gerechtsdeurwaarder, de griffie, vertalers en openbare instanties. Deze kosten worden precies en gedetailleerd vermeld in de staat van kosten en ereloon.

4.4. Het ereloon is de vergoeding voor de door de advocaat geleverde diensten.

Hieronder dient begrepen te worden (niet limitatief): vacatie ter zitting, voorbereiding zitting, plaatsbezoeken, redactie adviezen, conclusies, briefwisseling (brief, fax, e-mail), besprekingen (persoonlijk, telefonisch), verplaatsingen e.d..

Het ereloon wordt als volgt berekend:

- Het ereloon wordt bepaald op 100,00 EUR per uur.
- De prestaties worden per minuut aangerekend, hierbij rekening houdend met volgende minima: 5 minuten voor briefwisseling (redactie brief, e-mail, fax) en 30 minuten voor een (verzoenings)zitting voor de Rechtbank
- Verplaatsingen worden aangerekend aan 50% van het ereloon

Het hierboven omschreven ereloon is exclusief 21% btw.

4.5. De advocaat kan voor de aanvang van de opdracht en lopende de behandeling van de zaak één of meerdere voorschotten vragen. Een voorschot is het forfaitair bedrag dat de cliënt betaalt aan de advocaat, voorafgaand aan een gedetailleerde staat van kosten en ereloon.

In de eindstaat van kosten en ereloon worden de voorschotten op het totale bedrag in mindering gebracht.

4.6. De cliënt betaalt de voorschotten en de eindstaat van kosten en ereloon van de advocaat binnen veertien dagen na ontvangst van de uitnodiging tot betalen. De advocaat kan, indien dit voor de goede dienstverlening noodzakelijk is, gemotiveerd een kortere betalingstermijn bepalen.

4.7. Indien de cliënt niet akkoord gaat met het gevraagde voorschot of de eindstaat moet hij deze binnen veertien dagen na ontvangst schriftelijk protesteren.

4.8. De advocaat houdt zich uitdrukkelijk het recht voor om zijn prestaties op te schorten wanneer de cliënt nalaat de gevraagde provisies tijdig te voldoen.

4.9. Na schriftelijke aanmaning tot betaling van de openstaande staat van kosten en ereloon is de cliënt op het openstaande saldo intrest verschuldigd gelijk aan de wettelijke intrestvoet vanaf de datum van de aanmaning alsook een forfaitaire schadevergoeding van 10% met een minimum van 50 EUR.

4.10. De cliënt verklaart voor de hoger vermelde opdracht geen beroep te kunnen doen op de dekking van een rechtsbijstandsverzekering of te kunnen genieten van tweedelijnsrechtsbijstand of hiervan af te zien.

5. Derdengelden

5.1. De advocaat stort alle bedragen die hij voor zijn cliënt ontvangt binnen de kortst mogelijke tijd door aan zijn cliënt. Indien de advocaat een bedrag niet onmiddellijk kan doorstorten,

verwittigt hij de cliënt van de ontvangst van het bedrag en brengt hij hem op de hoogte van de reden waarom het bedrag niet wordt doorgestort.

- 5.2. De advocaat mag op de bedragen die hij ontvangt voor rekening van de cliënt sommen inhouden tot dekking van de openstaande voorschotten of staten van kosten en ereloon. Hij brengt de cliënt hiervan schriftelijk op de hoogte. Deze bepaling doet geen afbreuk aan het recht van de cliënt om de ereloonstaten van de advocaat te betwisten en betaling van deze ingehouden bedragen te vorderen.

Het feit dat de advocaat openstaande voorschotten of staten van kosten en ereloon inhoudt op dergelijke bedragen, verandert niets aan de verplichting van de cliënt om de verschuldigde btw daarop te voldoen, en dit via een of meer afzonderlijke betalingen aan de advocaat voor zover de derdengelden in kwestie onvoldoende zouden zijn om het volledige verschuldigde bedrag aan btw te voldoen.

- 5.3. De advocaat stort alle bedragen die hij van de cliënt ontvangt voor rekening van derden onmiddellijk door aan deze derden.

6. Aansprakelijkheid

- 6.1. De advocaat is verzekerd voor zijn beroepsaansprakelijkheid voor een bedrag van 2.500.000,00 EUR bij AMLIN Insurance SE via Vanbreda Risk & Benefits onder polisnummer LXX034899. De advocaat informeert de cliënt dat voor de specifieke behandeling van zijn zaak, voorwerp van deze overeenkomst, een hogere verzekering kan worden afgesloten mits het betalen van een bijkomende premie.
- 6.2. De cliënt vindt de gewone verzekering van de advocaat voldoende en aanvaardt dat de vergoeding van de schade die hij lijdt ten gevolge van een beroepsfout van de advocaat wordt beperkt tot het bedrag van 2.500.000,00 EUR waarvoor de advocaat is verzekerd. Deze beperking is niet van toepassing in geval van opzet of grove fout van de advocaat.
- 6.3. Indien de beroepsaansprakelijkheidsverzekeraar de schade niet dekt, zonder dat de advocaat hieraan fout heeft, wordt de schadevergoeding op grond van een beroepsfout van de advocaat beperkt in hoofdsom, kosten en intrest tot een bedrag van 2.500,00 EUR.

7. Beëindiging van de overeenkomst

- 7.1. De cliënt kan op elk ogenblik de overeenkomst beëindigen door de advocaat daarvan schriftelijk op de hoogte te brengen. De advocaat maakt zijn eindstaat van kosten en ereloon over aan de cliënt, rekening houdende met zijn prestaties tot aan de beëindiging van de overeenkomst. De advocaat kan geen schadevergoeding vragen.
- 7.2. Op eerste verzoek zal de advocaat aan de cliënt de stukken van het dossier terugbezorgen.
- 7.3. De advocaat kan te allen tijde een einde maken aan de overeenkomst, door de cliënt hiervan schriftelijk te verwittigen. Voor de bepaling van het ogenblik waarop hij zijn prestaties staakt, dient de advocaat rekening te houden met de mogelijkheid voor de cliënt om tijdig de nodige bijstand te verkrijgen van een andere advocaat.

8. Toepasselijk recht en geschillen

Het Belgisch recht is van toepassing.

De Rechtbanken van het arrondissement Antwerpen zijn uitsluitend bevoegd.

Partijen regelen hun geschillen bij voorkeur in der minne. Zij laten voorafgaand aan elke procedure bij voorkeur de zaak oproepen tot minnelijke schikking voor de rechtbank of voor een daartoe bevoegde instantie bij de Orde van advocaten.

Aldus opgemaakt te..... op.....in zoveel
exemplaren als er partijen zijn met onderscheiden belang.

Elk van de partijen erkent een door alle partijen getekend exemplaar ontvangen te hebben.

De advocaat

De cliënt(en)